

ПРОТОКОЛ № 2
О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ
НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРОВ АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ,
НАХОДЯЩИХСЯ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

г. Архангельск

5 августа 2024 года
Время: 16 часов 30 минут

Присутствуют члены комиссии: Буткевич С.Ю., Клишева А.А., Пасторина М.С.
От имени организатора: Белова М.С.

Сведения о процедуре

Тип процедуры	Аукцион (Земельный кодекс РФ)
Номер извещения	SBR012-2407050187
Наименование процедуры	Аукцион в электронной форме на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся на территории городского округа "Город Архангельск"
Адрес электронной площадки в сети "Интернет"	utp.sberbank-ast.ru/AP

Сведения о лоте

Номер лота	2
Наименование лота	Лот № 2: Земельный участок (категория земель - земли населенных пунктов), государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 29:22:073304:1761, общей площадью 1 082 кв. м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, городской округ "Город Архангельск", город Архангельск, территория КИЗ Силикат 1-я линия, земельный участок 18 для индивидуального жилищного строительства.
Срок аренды земельного участка	20 лет с момента подписания договора аренды
Начальный размер годовой арендной платы	75 064.00 руб.
Сумма задатка	75 064.00 руб.
Шаг аукциона	2 251.92 руб.

Сведения о торгах

Дата и время начала торгов	05.08.2024 10:00:00
Дата и время окончания торгов	05.08.2024 10:45:24

Номер заявки	Наименование участника	Дата и время подачи предложения	Цена, руб.
8037	Дубров Станислав Леонидович		
6114	Славкин Денис Викторович		
231	Большаков Сергей Николаевич	05.08.2024 10:35:24	129 110.08
431	Швецова Александра Леонидовна	05.08.2024 10:34:05	126 858.16

1. Предпоследнее предложение о цене - участник № 431 - Швецова Александра Леонидовна, г. Архангельск, просп. Ленинградский, д. 40, корп.1, кв. 53 – 126 858,16 (Сто двадцать шесть тысяч восемьсот пятьдесят восемь рублей 16 копеек).

2. Победителем признается участник № 231, предложивший наибольший размер годовой арендной платы: 129 110,08 (Сто двадцать девять тысяч сто десять рублей 08 копеек).

Победитель аукциона - Большаков Сергей Николаевич, г. Архангельск, просп. Дзержинского, д. 9, кв. 29, обязан заключить договор аренды земельного участка в срок, установленный законодательством Российской Федерации.

3. В случае если победитель торгов уклонился от заключения договора аренды земельного участка в установленный срок, внесенный задаток ему не возвращается и торги признаются несостоявшимися.

Последствия уклонения победителя торгов, а также организатора торгов от заключения договора определяются в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации.

Протокол составлен в одном экземпляре.

Директор департамента
муниципального имущества
Администрации городского округа
"Город Архангельск"



М.С. Белова
действующая на основании
доверенности от 06.10.2023 № 19-37/1328